

# S A D R Ź A J

Službeni glasnik Općine Sanski Most

Broj: 06/12 Sanski Most Godina XVII 06. juli 2012. god.

Odluka o izmjenama i dopunama Budžeta općine Sanski Most za 2012. godinu .....	2
Odluka o usvajanju Regulacionog plana Zdravstveno-turističkog centra (kompleksa) "Sanska Ilidža" .....	11
Odluka o provođenju Regulacionog plana Zdravstveno-turističkog centra (kompleksa) "Sanska Ilidža" .....	12
Odluka usvajanju Ažuriranog operativnog plana "SRPVOS" općine Sanski Most .....	18
Odluka o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju ustanovljenjem služnosti .....	19
Odluka o usvajanju Referata iz imovinsko-pravnih odnosa .....	20
Rješenje broj: UP-1-06-31-930/11 .....	21

Na osnovu člana 22. i 23. Zakona o Proračunima – Budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. novine F BiH br. 19/06), te na osnovu člana 24. Statuta općine Sanski Most br: 04/08,05/08 i 05/09,2/10 i 08/11) Općinsko vijeće Sanski Most na 39. sjednici održanoj 05.07. 2012 godine donijelo je :

**O D L U K U**  
**O IZMJENAMA I DOPUNAMA BUDŽETA OPĆINE SANSKI MOST**  
**ZA 2012 GODINU**

**Član 1.**

Usvaja se izmjena i dopuna Budžetskih prihoda i rashoda za 2012 godinu i to:

<b>BUDŽETSKI PRIHODI ZA 2012 GODINU</b> .....	<b>11.853.074,00 KM</b>
<b>BUDŽETSKI RASHODI ZA 2012 GODINU</b> .....	<b>11.803.074,00 KM</b>
<b>TEKUĆA REZERVA</b> .....	<b>50.000,00 KM</b>

**Član 2.**

Budžetski prihodi i rashodi po namjenama iskazani su u tabelarnom pregledu koji čini sastavni dio ove Odluke.

**Član 3.**

Odlukom o načinu izvršenja Budžeta općine Sanski Most za 2012 godinu regulisano je upravljanje prihodima i izdacima, te prava i obaveze korisnika Budžetskih sredstava.

**Član 4.**

Raspored sredstava po nosiocima, odnosno korisnicima sredstava Budžeta izvršit će Služba za finansije, računovodstvo, stručne i zajedničke poslove.

**Član 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Sanski Most“.

Broj:07-02-1470/12  
Datum:06.07.2012.god.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
Općinskog vijeća  
Drago Praštalo s.r.

**REBALANS BUDŽETA  
OPĆINE SANSKI MOST  
ZA 2012 GODINU**

**A) PRIHODI, PRIMICI I FINANCIRANJE**

Rb	E.kod	Opis	Plan za 2012	Izvrš.01.01.- 31.03.2012	Index F/D	Rebalans za 2012 god.
A	B	C	D	F	G	H
1		<b>UKUPNI PRIHODI I PRIMICI FINANSIRANJA (3+42+78+87)</b>	<b>11.421.800,00</b>	<b>2.016.977,00</b>	<b>17,66</b>	<b>11.853.074,00</b>
2		<b>RASHODI UKUPNO (91)</b>	<b>11.421.800,00</b>	<b>2.085.765,00</b>	<b>18,26</b>	<b>11.853.074,00</b>
3		<b>710000 Porezni prihodi (5+9+13+18+27+34+37+40)</b>	<b>5.744.500,00</b>	<b>1.411.305,00</b>	<b>24,57</b>	<b>5.594.500,00</b>
4		Porez na dobit pojedinaca i preduzeća (5+9)	11.000,00	3.750,00	34,09	13.800,00
5	7111	Porezi na dobit pojedinaca (6-8)	3.000,00	2.019,00	67,30	5.800,00
6	711111	Porez na promet od privred. i profesionalnih djelatnosti	1.700,00	1.834,00	107,88	5.000,00
7	711113	Porez na temelj. autorskih prava, patenata i tehničkih unapređenja	800,00	185,00	23,13	800,00
8	711115	Porez na prihod imovine i imovinskih prava	500,00			
9		Porez na dohodak (10)	8.000,00	1.731,00	21,64	8.000,00
10	7131	Porezi na plaće po staroj zakonskoj regulativi (11-12)	8.000,00	1.731,00	21,64	8.000,00
11	713111	Porezi na plaće i druga lična primanja	3.500,00	796,00	22,74	3.500,00
12	713113	Porezi na dodatna primanja	4.500,00	935,00	20,78	4.500,00
13		Porez na imovinu (14)	828.000,00	357.637,00	43,19	782.300,00
14	7141	Porez na imovinu (15-17)	828.000,00	357.637,00	43,19	782.300,00
15	714111	Porez na imovinu	285.000,00	94.168,00	33,04	350.000,00
16	714121	Porez na nasljeđe i darove	12.000,00	2.289,00	19,08	8.000,00
17	714131	Porez na promet nepokretnosti	531.000,00	261.180,00	49,19	424.300,00
18		Domaći porezi na dobra i usluge po staroj zak.regul. (19+23+25)	62.000,00	2.719,00	4,39	45.700,00
19	7151	Porezi na prodaju dobara i usluga, ukupni prom. ili dodanu vrijed. (20-22)	2.000,00	103,00	5,15	700,00
20	715131	Por. na promet po Tar.br.	200,00			
21	715137	Kaznena kamata	1.600,00	8,00	0,50	200,00
22	715141	Porez na promet usluga	200,00	95,00	47,50	500,00
23	7152	Porez na promet posebnih usluga (24)	60.000,00	2.616,00	4,36	45.000,00
24	715211	Porez na dobitke od igara na sreću	60.000,00	2.616,00	4,36	45.000,00
25	7159	Ostali porezi na prom. proizv. i usluga (26)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	715914	Por. na prom osn. priz. poljop. rib. za ljudsku ishranu	0,00	0,00		0,00

27	7161	<b>Prih. od poreza na dohodak fizički lica(28-33)</b>	<b>580.000,00</b>	<b>126.266,00</b>	<b>21,77</b>	<b>610.700,00</b>
28	716111	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od nesamostalne djelatnosti</i>	445.000,00	93.897,00	21,10	475.700,00
29	716112	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od samostalne djelatnosti</i>	40.000,00	6.681,00	16,70	35.000,00
30	716113	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od imovine i imovinskih prava</i>	42.000,00	11.376,00	27,09	45.000,00
31	716115	<i>Prih.od poreza na dohodak fiz.lica na dobitke od nag.igara i igara na sreću</i>	10.000,00	1.540,00	15,40	10.000,00
32	716116	<i>Prih.od poreza na doh.od drug.samost.djelatnosti iz čl.12 stav 4 Zakona o porezu na dohodak</i>	30.000,00	5.937,00	19,79	25.000,00
33	716117	<i>Prihodi od poreza na dohodak po konačnom obračunu</i>	13.000,00	6.835,00	52,58	20.000,00
34	7171	<b>Prihodi od indirektnih poreza sa jedinst.računa (35-36)</b>	<b>4.259.000,00</b>	<b>920.444,00</b>	<b>21,61</b>	<b>4.140.000,00</b>
35	717131	<i>Prih. od indirek.porez. koji pripad.direkc.za puteve</i>	390.000,00	91.913,00	23,57	390.000,00
36	717141	<i>FMFprihodi od neizr.poreza za općine-PDV</i>	3.869.000,00	828.531,00	21,41	3.750.000,00
37	7191	<b>Ostali porezi (38-39)</b>	<b>3.000,00</b>	<b>240,00</b>	<b>8,00</b>	<b>500,00</b>
38	719111	<i>Ostali porezi</i>	2.000,00			
39	719115	<i>Pos.por.na plaću za zašt.od prirod.i dr.nepogoda</i>	1.000,00	240,00	24,00	500,00
40	7777	<b>Por.na prom.vis.pro.i nak.za put.iz cj.naf.der.41</b>	<b>1.500,00</b>	<b>249,00</b>	<b>16,60</b>	<b>1.500,00</b>
41	777779	<i>Naknade za puteve iz cijene naftnih derivata</i>	1.500,00	249,00	16,60	1.500,00
42	720000	<b>Neporezni prihodi (43+53)</b>	<b>3.827.300,00</b>	<b>556.080,00</b>	<b>14,53</b>	<b>3.190.600,00</b>
43		<b>Prihodi od poduz. aktivnosti I imovine I prih. od pozit. kursnih razlika (44)</b>	<b>1.821.300,00</b>	<b>186.038,00</b>	<b>10,21</b>	<b>1.563.600,00</b>
44	7211	<b>Prihodi od nefinan.javnih preduzeća I finansijskih javnih institucija (45+51)</b>	<b>1.821.300,00</b>	<b>186.038,00</b>	<b>10,21</b>	<b>1.563.600,00</b>
45		<b>Vanredni prihodi (46-50)</b>	<b>1.771.300,00</b>	<b>186.038,00</b>	<b>10,50</b>	<b>1.563.600,00</b>
46	721112	<i>Prih.od davanja prava na eksploatac.-koncesije</i>	131.300,00	120.821,00	92,02	130.000,00
47	721113	<i>Naknada za korištenje državnih šuma</i>	200.000,00	3.600,00	1,80	3.600,00
48	721119	<i>Ostali prihodi od finan.i nemater.imovine</i>	1.000.000,00	508,00	0,05	1.000.000,00
49	721121	<i>Prihodi od rente</i>	300.000,00	31.763,00	10,59	300.000,00
50	721122	<i>Oprihodovana kirija-(zakup posl.prostorija)</i>	140.000,00	29.346,00	20,96	130.000,00
51	7212	<b>Ostali prihodi od imovine (52)</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
52	721213	<i>Dopun. prava demo.boraca(renta,komun.taksa i dr)</i>	50.000,00			
53		<b>Neporezni prihodi 54+57+59+66+74+76</b>	<b>2.006.000,00</b>	<b>370.042,00</b>	<b>18,45</b>	<b>1.627.000,00</b>
54	7221	<b>Administrativne takse (56-57)</b>	<b>500.000,00</b>	<b>104.048,00</b>	<b>20,81</b>	<b>420.000,00</b>
55	722121	<i>Kantonalne administrativne takse</i>				
56	722131	<i>Općinske administrativne takse</i>	500.000,00	104.048,00	20,81	420.000,00

57	7223	<b>Komunalne takse (58)</b>	<b>727.000,00</b>	<b>175.576,00</b>	<b>24,15</b>	<b>720.000,00</b>
58	722321	Općinske komunalne takse	727.000,00	175.576,00	24,15	720.000,00
59	7224	<b>Ostale budžetske naknade (60-65)</b>	<b>569.000,00</b>	<b>51.002,00</b>	<b>8,96</b>	<b>307.000,00</b>
60	722521	Opće vodne naknade	45.000,00	13.216,00	29,37	55.000,00
61	722423	Naknada za izgradnju skloništa	80.000,00	2.665,00	3,33	70.000,00
62	722431	Opštinske naknade	4.000,00	2.695,00	67,38	10.000,00
63	722439	Prihodi od legalizacije objekata	200.000,00			
64	722439	Ostale opštinske naknade	90.000,00	9.605,00	10,67	40.000,00
65	722449	Komunalna naknada	150.000,00	22.821,00	15,21	132.000,00
66	7225	<b>Posebne naknade i takse (67-73)</b>	<b>189.800,00</b>	<b>36.130,00</b>	<b>19,04</b>	<b>160.000,00</b>
67	722515	Naknada za korištenje podataka	8.000,00	1.207,00	15,09	5.000,00
68	722531	Naknade za upotrebu cesta za vozila pravnih lica	14.000,00	1.585,00	11,32	8.000,00
69	722532	Naknade za upotrebu cesta za vozila građana	100.000,00	18.298,00	18,30	86.000,00
70	722581	Pos.nak.za zašt.od prir.i dr nesr.gdje je osnovica zbirni iznos neto plaće	63.300,00	14.504,00	22,91	58.000,00
71	722582	Pos.nak.za zašt.od prir.i dr nesr.gdje je osnovica zbirni iznos neto primitaka	3.500,00	416,00	11,89	2.000,00
72	722583	Nakn.za vatogasne jedinice iz premije osiguranja od požara i prirodnih sila	500,00	14,00	2,80	500,00
73	722584	Nakn.iz funkcionalne premije osiguranja od autoodgovornosti za vatrogasne jedinice	500,00	106,00	21,20	500,00
74	7226	<b>Prihodi od pružanja javnih usluga(75)</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.286,00</b>	<b>16,43</b>	<b>20.000,00</b>
75	722612	Prih.od pruž. uslug.prav.osobama-vrš.usluga PPA	20.000,00	3.286,00	16,43	20.000,00
76	7231	<b>Novčane kazne (77)</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
77	723139	Ostali prihodi	200,00			
78		<b>730000 Potpore (79)</b>	<b>1.650.000,00</b>	<b>30.777,00</b>	<b>1,87</b>	<b>1.867.974,00</b>
79		<b>Od ostalih nivoa vlasti (80-86)</b>	<b>1.650.000,00</b>	<b>30.777,00</b>	<b>1,87</b>	<b>1.867.974,00</b>
80	731111	Grant od GOW-WADE		30.277,00		30.277,00
81	731111	Grant od SEENETA-ITALIJA				83.223,00
82	732112	Grant od Federacije	1.198.000,00			1.085.000,00
83	732114	Grant od Kantona	300.000,00	500,00	0,17	500.000,00
84	732117	Grant od mjesnih zajednica	100.000,00			70.000,00
85	732118	Primljeni anuitet od VIK-a po kreditu	52.000,00			52.000,00
86	732119	Grant od Fondacije" ODRAZ"				47.474,00
87		<b>810000 PRIMICI (88)</b>	<b>200.000,00</b>	<b>18.815,00</b>	<b>9,41</b>	<b>1.200.000,00</b>
88	8111	<b>Primici (89-90)</b>	<b>200.000,00</b>	<b>18.815,00</b>	<b>9,41</b>	<b>1.200.000,00</b>
89	811111	Primici od prodaje zemljišta	200.000,00	18.815,00	9,41	200.000,00
90	814331	Dugoročni krediti				1.000.000,00

**B) PREGLED IZDATAKA  
BUDŽETA**

Rb	E.kod	Opis	Plan za 2012	Izvrš.01.01.- 31.03.2012	Index F/D	Rebalans za 2012 god.
A	B	C	D	F	G	H
		<b>IZDACI 91</b>	<b>11.421.800,00</b>	<b>2.085.765,00</b>	<b>18,26</b>	<b>11.853.074,00</b>
<b>91</b>	<b>610000</b>	<b>TEKUĆI IZDACI 93+96+105+107+155+180+193+227+241+246</b>	<b>11.421.800,00</b>	<b>2.085.765,00</b>	<b>18,26</b>	<b>11.853.074,00</b>
<b>92</b>		<b>Plaće i naknade troškova zaposlenih (93+96)</b>	<b>2.793.600,00</b>	<b>693.784,00</b>	<b>24,83</b>	<b>2.955.321,00</b>
<b>93</b>	<b>6111</b>	<b>Bruto plaće i naknade (94-95)</b>	<b>2.327.000,00</b>	<b>576.028,00</b>	<b>24,75</b>	<b>2.375.000,00</b>
94	611111	Neto plaće	1.599.000,00	397.459,00	24,86	1.638.000,00
95	611131	Doprinosi na teret zaposlenih	728.000,00	178.569,00	24,53	737.000,00
<b>96</b>	<b>6112</b>	<b>Naknade trošk. zaposlenih i vijećnika (97-104)</b>	<b>466.600,00</b>	<b>117.756,00</b>	<b>25,24</b>	<b>580.321,00</b>
97	611211	Naknade za prevoz sa posla I na posao	49.000,00	9.893,00	20,19	50.000,00
98	611221	Naknade za topli obrok tokom rada	258.000,00	97.107,00	37,64	388.000,00
99	611224	Regres za godišnji odmor	57.200,00			57.400,00
100	611225	Naknade za otpremninu	5.000,00	4.921,00	98,42	4.921,00
101	611226	Jubilarne nagrad.za stabil.u radu,darovi djeci isl.	10.000,00			
102	611227	Pomoć u slučaju smrti i teže invalidnosti	17.400,00	5.835,00	33,53	20.000,00
103	611231	Geod.zavod	10.000,00			
104	611232	Izborna komisija	60.000,00			60.000,00
<b>105</b>	<b>6122</b>	<b>Doprinosi poslodavca (106)</b>	<b>220.800,00</b>	<b>60.483,00</b>	<b>27,39</b>	<b>250.000,00</b>
106	612111	Doprinosi poslodavaca na plaću	220.800,00	60.483,00	27,39	250.000,00
<b>107</b>		<b>Izdaci za materijal i usluge (108+111+114+119+124+127+132+ 137)</b>	<b>824.900,00</b>	<b>180.242,00</b>	<b>21,85</b>	<b>824.900,00</b>
<b>108</b>	<b>6131</b>	<b>Putni troškovi (109-110)</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.265,00</b>	<b>12,65</b>	<b>8.000,00</b>
109	613115	Troškovi dnevnice u zemlji	6.000,00	530,00	8,83	5.000,00
110	613125	Troškovi dnevnica u inostranstvu	4.000,00	735,00	18,38	3.000,00
<b>111</b>	<b>6132</b>	<b>Izdaci za energiju (112-113)</b>	<b>84.000,00</b>	<b>36.836,00</b>	<b>43,85</b>	<b>84.000,00</b>
112	613211	Izdaci za električnu energiju	45.000,00	15.841,00	35,20	45.000,00
113	613212	Izdaci za centralno grijanje	39.000,00	20.995,00	53,83	39.000,00
<b>114</b>	<b>6133</b>	<b>Izdaci za komunalne usluge (115-118)</b>	<b>91.500,00</b>	<b>20.840,00</b>	<b>22,78</b>	<b>98.500,00</b>
115	613312	Izdaci za poštanske usluge	16.000,00	4.733,00	29,58	20.000,00
116	613312	Izdaci telefonskih usluga	42.000,00	11.403,00	27,15	45.000,00
117	613321	Izdaci za vodu i kanalizaciju	26.000,00	3.952,00	15,20	26.000,00
118	613323	Izdaci usluga odvoza smeća	7.500,00	752,00	10,03	7.500,00

119	6134	<b>Nabavka materijala (120-123)</b>	<b>77.000,00</b>	<b>22.959,00</b>	<b>29,82</b>	<b>90.500,00</b>
120	613413	Izdaci za obraz. Mat.(literatura), pretp.na časop.i sl.-novine,sl.glasnik	15.000,00	4.287,00	28,58	16.000,00
121	613419	Izdaci za administrativni materijal	60.000,00	18.227,00	30,38	71.500,00
122	613452	Cvijetni aranžmani	1.000,00	445,00	44,50	2.000,00
123	613481	Izdaci za odjeću, uniforme i platno	1.000,00			1.000,00
124	6135	<b>Izdaci za usluge prevoza i goriva (125-126)</b>	<b>50.600,00</b>	<b>12.913,00</b>	<b>25,52</b>	<b>51.500,00</b>
125	613511	Gorivo	43.500,00	11.301,00	25,98	45.000,00
126	613523	Registracija motornih vozila	7.100,00	1.612,00	22,70	6.500,00
127	6137	<b>Izdaci za tekuće održavanje (128-131)</b>	<b>49.000,00</b>	<b>15.941,00</b>	<b>32,53</b>	<b>58.000,00</b>
128	613711	Materijal za opravku, održavanje i čišćenje zgrade	20.000,00	5.795,00	28,98	23.000,00
129	613713	Materijal za opravke i održavanje vozila	1.000,00	2.702,00	270,20	5.000,00
130	613722	Usluge opravki i održavanje opreme	3.000,00	4.901,00	163,37	15.000,00
131	613723	Usluge opravki i održavanje vozila	25.000,00	2.543,00	10,17	15.000,00
132	6138	<b>Izdaci osiguranja, bankarskih usluga i usluga platnog prometa (133-136)</b>	<b>23.500,00</b>	<b>5.467,00</b>	<b>23,26</b>	<b>22.000,00</b>
133	613811	Osiguranje objekta Općine	5.500,00	1.035,00	18,82	5.500,00
134	613812	Osiguranje radnika	7.000,00	536,00	7,66	6.000,00
135	613813	Kasko osiguranje vozila	9.000,00	3.555,00	39,50	9.000,00
136	613821	Izdaci bankarskih usluga	2.000,00	341,00	17,05	1.500,00
137	6139	<b>Ugovorene usluge (138-154)</b>	<b>439.300,00</b>	<b>64.021,00</b>	<b>14,57</b>	<b>412.400,00</b>
138	613912	Usluge štampanja	20.000,00	1.681,00	8,41	15.000,00
139	613913	Usluge javn.infor.odnosa sa javnošću i medija	60.000,00	13.820,00	23,03	55.000,00
140	613914	Usluge reprezentacije	25.000,00	5.919,00	23,68	25.000,00
141	613923	Usl.struč.obraz. (stručni isp.,školoavanje.seminari)	1.500,00	520,00	34,67	2.500,00
142	613945	Usluge zdrav.zaštite-MRTVOZORSTVO	12.500,00	3.500,00	28,00	12.500,00
143	613946	Usluge zdrav.zaštite- DERATIZACIJA,DEZINFEKCIJA I DIZENSEKCIJA	20.000,00			20.000,00
144	613961	Zatezne kamate I troškovi spora	2.500,00			
145	613974	Izdaci za rad komisija	70.000,00	4.553,00	6,50	60.000,00
146	613975	Izdaci za nakn.općinskim vijećnicima	120.000,00	9.676,00	8,06	120.000,00
147	613976	Ostali izdaci za dr.sam.djelatnosti-ugovori o djelu	5.000,00	1.655,00	33,10	3.000,00
148	613983	Pos.nakn.na doh.za zašt.od prir.i drug.nesereća	7.000,00	1.983,00	28,33	8.000,00
149	613984	Opća vodna naknada	800,00	87,00	10,88	400,00
150	613986	Dop.za zdr.osig.iz pr.od dr.sam.djel.i pov.sam.rada	7.000,00	1.095,00	15,64	5.000,00
151	613987	Dop.za PIO na prim.od dr.sam.djel.i pov.sam. rada	8.000,00	854,00	10,68	4.000,00
152	613988	Por.na doh.od dr.sam.djel.i pov.sam.rada	18.000,00	2.252,00	12,51	10.000,00
153	613995	Usluge zaštitara	42.000,00	9.142,00	21,77	42.000,00
154	613991	Ostale različite usluge	20.000,00	7.284,00	36,42	30.000,00

155	6141	<b>Tekući izdaci-grantovi drugim nivoima vlade (156-178)</b>	<b>2.033.000,00</b>	<b>534.348,00</b>	<b>26,28</b>	<b>2.030.200,00</b>
156	614117	Općinski komunalni fond-tek.izdaci	1.471.000,00	457.687,00	31,11	1.418.200,00
157	614117	Materijalni troškovi Mjesnih zajednica	25.000,00	1.507,00	6,03	15.000,00
158	614117	Akcija "Sana u srcu"	10.000,00	476,00	4,76	10.000,00
159	614117	Sanacija gradske deponije	20.000,00	6.821,00	34,11	20.000,00
160	614233	Sredstva za alternativni smještaj	12.000,00	500,00	4,17	5.000,00
161	614234	Isplate stipendija	50.000,00			44.100,00
162	614235	Pomoć projektima RVI i demobilisanim borcima				10.000,00
163	614239	Ostali grantovi pojedincima I udruženjima	15.000,00	4.050,00	27,00	25.000,00
164	614236	Podsticaj privrede na općini i stimulač za priv.	20.000,00			20.000,00
165	614233	Sredstva za povratak i podst.pov.	10.000,00			10.000,00
166	614237	Pomoć projektima MZ L.Palanka	5.000,00			5.000,00
167	614317	Podsticaj za zapošljavanje pripravnika-volontera				30.000,00
168	614317	Subvencija za mlijeko	80.000,00	14.162,00	17,70	80.000,00
169	614317	Vještačka oplodnja i vakcinacija	60.000,00	17.016,00	28,36	60.000,00
170	614317	Ostali poticaji u poljoprivredi	50.000,00	8.900,00	17,80	90.000,00
171	614317	Pomoć za štete u poljoprivr.od elem.nepogoda	10.000,00			10.000,00
172	614233	Rekonstrukcija romskih kuća				
173	614239	Sufin.projekta izgr.bicikl.i pješačkih staza				
174	614117	Obilježavanje ulica	20.000,00			20.000,00
175	614221	Subvencija za komunalne usluge(voda i smeće)	5.000,00			7.900,00
176	614326	Subvencija bolnici u S.Mostu	100.000,00	20.000,00	20,00	80.000,00
177	614326	Subvencija Domu Zdravlja Sanski Most	20.000,00			20.000,00
178	614311	Tekuća rezerva	50.000,00			50.000,00
180	6143	<b>Grantovi javnim preduz. i ustanovama (181)</b>	<b>912.000,00</b>	<b>226.698,00</b>	<b>24,86</b>	<b>912.000,00</b>
181	614311	<b>Grantovi javnim preduz. i ustanovama (182-192)</b>	<b>912.000,00</b>	<b>226.698,00</b>	<b>24,86</b>	<b>912.000,00</b>
182	614311	Centar za soc.rad	305.000,00	76.248,00	25,00	305.000,00
183	614311	Jednok.pomoći po čl.20 Zakona o socijal.zaštiti	12.000,00	3.000,00	25,00	12.000,00
184	614311	Preventiva protiv droge	15.000,00	2.450,00	16,33	15.000,00
185	614311	Pomoć porodiljama	35.000,00	10.000,00	28,57	35.000,00
186	614311	Radio "Sana"	200.000,00	50.000,00	25,00	200.000,00
187	614311	Narodna biblioteka	115.000,00	28.750,00	25,00	115.000,00
188	614311	Sportska dvorana	105.000,00	26.250,00	25,00	105.000,00
189	614311	Samostalna vatrogasna jedinica S.Most				
190	614311	Lokalni razvojni centar (LORKA)-S.Most				
191	614311	Ustanova za mlade-KULT MEDIA	120.000,00	30.000,00	25,00	120.000,00
192	614311	Podrška kulturno umjetničkim društvima	5.000,00			5.000,00



193	6143	<b>Grantovi neprofitnim organizacijama (194)</b>	<b>805.500,00</b>	<b>128.581,00</b>	<b>15,96</b>	<b>959.472,00</b>
194	614311	<b>Grantovi neprofitnim organizacijama (195-226)</b>	<b>805.500,00</b>	<b>128.581,00</b>	<b>15,96</b>	<b>959.472,00</b>
195	614311	Sportski savez	110.000,00	21.500,00	19,55	110.000,00
196	614311	Udruženje logoraša	6.000,00	1.000,00	16,67	6.000,00
197	614311	Savez za sport i rek. invalida	4.000,00	300,00	7,50	4.000,00
198	614311	Udruženje veterana i demob.boraca	55.000,00	13.630,00	24,78	55.000,00
199	614323	Sred.za finans. parlamentarnih grupa i pojedinaca	200.000,00	42.400,00	21,20	216.972,00
200	614319	Islamska zajednica	8.000,00			8.000,00
201	614319	Pravoslavna zajednica	2.500,00			2.500,00
202	614319	Katolička zajednica	1.200,00			1.200,00
203	614319	Jevangelijska zajednica	800,00			800,00
204	614311	NK "PODGRMEČ"	70.000,00	14.000,00	20,00	120.000,00
205	614311	Invalidski košarkaški klub "Sana"-S.Most	20.000,00	7.000,00	35,00	20.000,00
206	614311	Organizacija RVI-S.Most	30.000,00	5.000,00	16,67	30.000,00
207	614311	Podrška građansk. inicijativama i omladinskim udruženjima	10.000,00			10.000,00
208	614311	Udruženje paraplegičara	5.000,00	820,00	16,40	5.000,00
209	614311	Udruženje hroničnih bubrežnih bolesnika S.Most	5.000,00	810,00	16,20	5.000,00
210	614311	Udruženje penzionera	3.000,00	250,00	8,33	3.000,00
211	614311	Udruženje dijabetičara	2.000,00			2.000,00
212	614311	Organ. šehidskih familija	25.000,00	4.160,00	16,64	25.000,00
213	614311	Udruženje dobrovoljni davaoca krvi	5.000,00	820,00	16,40	5.000,00
	614311	Sredstva za prov.prev.mjera zašt. i spašavanja				87.000,00
214	614311	Sredstva iz posebne naknade	60.000,00	6.636,00	11,06	60.000,00
215	614311	(C.križ,Merhamet,Fenix,Nada-djeca s posebnim potrebama,živ.pedag.zajed.Vrhpolje)	25.000,00	3.320,00	13,28	25.000,00
216	614311	Lovačko društvo "Sana"	5.000,00			5.000,00
217	614311	Društvo sportskih ribolovaca "Sana"-S.Most	5.000,00	1.250,00	25,00	5.000,00
218	614311	Članarine domać.i međ.saveza	10.000,00			10.000,00
219	614311	Automoto društvo	3.000,00			3.000,00
220	614311	Međunarodne kulturne smotre i festivali	10.000,00			10.000,00
221	614311	Dopun.prava demobil.boraca(renta,komun.taksa i dr)	50.000,00			50.000,00
222	614311	Obilježavanje značajnih datuma i ost.manifes.	20.000,00	5.685,00	28,43	20.000,00
223	614311	Obilježavanje ljeta na Sani	30.000,00			30.000,00
224	614311	Obilježavanje Galaje	5.000,00			5.000,00
225	614311	Obilježavanje Musale	5.000,00			5.000,00
226	614311	Podrška LAG projektu	15.000,00			15.000,00

227	6152	<b>Kapitalni grantovi organizacijama (228-240)</b>	<b>2.923.000,00</b>	<b>42.553,00</b>	<b>1,46</b>	<b>3.118.681,00</b>
228	615212	Izgr.spomen obilj. u S.Mostu	20.000,00			20.000,00
229	615215	Uređenje industrijskih zona	100.000,00			100.000,00
230	615216	Izgr.zgrade ZAVNOBIH-a	80.000,00			80.000,00
231	615217	Uređenje i opremanje parkirališta	20.000,00			20.000,00
232	615218	Izgr.prepumpne stanice	15.000,00	14.350,00	95,67	14.350,00
233	615219	Projekti u MZ-a koje sufinanciraju drugi subjekti	150.000,00	28.203,00	18,80	126.300,00
234	615220	Rekons.gradskog mosta	1.300.000,00			1.214.057,00
235	615221	Infrast.projekti u O.K.F.	800.000,00			1.100.000,00
236	615222	Projekt SEENETA-ITALIJA				166.500,00
237	615218	Izgradnja stadiona NK Podgrmeč	50.000,00			50.000,00
238	615223	Izgradnja vodovoda	288.000,00			140.000,00
239	615223	Izgradnja vodovoda Slatina-Lukavice	100.000,00			40.000,00
240	615224	Projekat Fondacija "ODRAZ"				47.474,00
241	6164	<b>Vanredni rashodi( izdaci za ostale naknade) (242-245)</b>	<b>704.000,00</b>	<b>207.306,00</b>	<b>29,45</b>	<b>610.500,00</b>
242	616413	Kamata za novi kredit	105.700,00	20.711,00	19,59	105.700,00
243	616411	Kredit od ABS banke za bolnicu	102.800,00	25.607,00	24,91	102.800,00
244	616412	Kredit od stranog pozajmljivača	52.000,00			52.000,00
245	616414	Vanredni rashodi	443.500,00	160.988,00	36,30	350.000,00
246		<b>820000 KAPITALNI IZDACI (247)</b>	<b>205.000,00</b>	<b>11.770,00</b>	<b>5,74</b>	<b>192.000,00</b>
247		<b>Izdaci za nabavku stalnih sredstava (248+250+253+255)</b>	<b>205.000,00</b>	<b>11.770,00</b>	<b>5,74</b>	<b>192.000,00</b>
248	8211	Nabavka zemljišta,šuma i višeg.zasada(249)	20.000,00	0,00	0,00	32.000,00
249	821111	Nabavka zemljišta po rješenjima	20.000,00			32.000,00
250	8213	Nabavka opreme(251-252)	65.000,00	5.780,00	8,89	90.000,00
251	821311	Nabavka namještaja	15.000,00			5.000,00
252	821312	Kompjuterska i tehnička oprema	50.000,00	5.780,00	11,56	85.000,00
253	8215	Nabavka stalnih sredst.u obliku prava (254)	100.000,00	0,00	0,00	50.000,00
254	821521	Studije izvodljiv, projekt. pripr. projekt. nadz. i revizija	100.000,00			50.000,00
255	8216	<b>Rekonstrukcija I investic. održavanje(256)</b>	<b>20.000,00</b>	<b>5.990,00</b>	<b>29,95</b>	<b>20.000,00</b>
256	821614	Sanacija zgrada Općine	20.000,00	5.990,00	29,95	20.000,00

Na osnovu člana 45. i 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 10/11, 13/11 i 19/11) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("Sl. glasnik Općine Sanski Most", broj: 6/00, 2/04, 4/08, 5/08, 5/09, 2/10 i 09/11), Općinsko vijeće, u cilju reguliranja gradnje na ovom prostoru, na 39.sjednici, održanoj dana 05.07.2012.godine, **donosi:**

## **O D L U K U**

### **O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA ZDRAVSTVENO - TURISTIČKOG CENTRA (KOMPLEKSA) "SANSKA ILIDŽA"**

#### **Član 1.**

Usvaja se Regulacioni plan Zdravstveno – turističkog centra (kompleksa) "Sanska Ilidža" u Sanskom Mostu (u daljem tekstu Regulacioni plan).

#### **Član 2.**

Regulacioni plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- 1.Urbanističku osnovu
- 2.Urbani koncept
- 3.Odluku o provođenju plana.

Grafički dio sadrži:

1. Izvod iz plansko projektne dokumentacije šireg područja (1: 5000 i 1:500000)
2. Postojeće stanje građevinskog fonda, saobraćaja i komunalne infrastrukture (sintezna karta 1:1000).
3. Plan namjene korištenja prostora (1:1000)
4. Koncept uređenja prostora sa namjenom i razmještajem objekata (1:1000)
5. Plan građevinskih i regulacionih linija (1:1000)
6. Plan parcelacije (1:1000)
7. Plan saobraćaja (1:1000)
8. Plan infrastrukture (1:1000)

#### **Član 3.**

Primjerak ovjerenog Regulacionog plana (tekstualni i grafički dio) se nalazi na stalnom javnom uvidu i čuva se kao službena dokumentacija Općine Sanski Most.

#### **Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Broj:07-02-1471/12  
Datum:06.07.2012.godine

Predsjedavajući Općinskog Vijeća:

\_\_\_\_\_  
Drago Praštalo s.r.

Na osnovu člana 45. i 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 10/11, 13/11 i 19/11) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("Sl. glasnik Općine Sanski Most", broj: 6/00, 2/04, 4/08, 5/08, 5/09, 2/10 i 09/11), Općinsko vijeće, u cilju reguliranja gradnje na ovom prostoru, na 39. sjednici, održanoj dana 05.07.2012. godine, **d o n o s i:**

## **ODLUKU O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA ZDRAVSTVENO TURISTIČKOG CENTRA (KOMPLEKSA) "SANSKA ILIDŽA"**

### **Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i načina provođenja Regulacionog plana „Zdravstveno turističkog centra Sanska Ilidža“ Sanski Most (u daljem tekstu: Plan) u okviru koje se definišu; granice prostorne cjeline i granice površina namijenjenih novoj izgradnji, urbanističko tehnički uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta, uvjeti za uređenje zelenih i slobodnih površina, uvjeti za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene (do privođenja utvrđenoj namjeni) uvjeti za uređivanje fasada, postavljanje ograda, postavljanje stubova i samostalnih reklamnih objekata, odnos prema postojećim objektima i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati.

### **I. – GRANICE PROSTORNE CJELINE**

#### **Član 2.**

Područje planiranja određeno je granicom prema grafičkim prilogima. Površina obuhvata opisana granicom iznosi **22,59 ha**, s tim da sve opisane ulice cijelom svojom širinom (profilom) ulaze u područje planiranja.

### **II. – URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU GRAĐEVINA**

#### **Član 3.**

Namjena planiranih objekata, orijentacioni: gabarit, položaj i spratnost u prostoru je određena u grafičkom prilogu Plana.

#### **Član 4.**

Planirani gabariti objekta definitivno će se odrediti investiciono tehničkom dokumentacijom na osnovu datih regulacionih i građevinskih linija i uslova propisanih ovom Odlukom.

#### **Član 5.**

Prilikom donošenja odobrenja za postavljanje građevinskog objekta na teren, zainteresovanom investitoru treba u pravilu dostaviti uz protokol regulacije i protokol nivelacije na što se obavezuje organ koji donosi odobrenje.

## Član 6.

Obavezuje se, zbog potrebe dosljednog provođenja Regucionog plana, izrada projekta komunalnih infrastrukturni sistema za teritorij u obuhvatu Plana koji je neophodan osnov za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova građenja.

## Član 7.

- Regulacionom linijom utvrđuje se granica između građevinski parcela i površina različiti namjena i javnih površina.

- Građevinskom linijom utvrđene su granične linije objekata u odnosu na javnu površinu, saobraćajnicu ili druge objekte. Unutar građevinske linije investitor je slobodan definisati tlocrt objekta u ovisnosti od potreba.

- Nivelacione kote poda prizemlja građevine u odnosu na javni put će se dati na osnovu plana nivelacije saobraćajnica, a minimalna visina je +50 cm od kote saobraćajnice.

- Priljučke na javni put i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju projektovati i uskladiti sa elementima datim u Planu.

- Koeficijent izgrađenosti parcele ne može prelaziti vrijednost  $K_i = 1$ , a procent izgrađenosti parcele  $P_i = 50\%$ .

- Visina građevina data je za dio objekata u grafičkom dijelu Plana, dok se za ostale objekte, postojeće i planirane, daje maksimalna spratnost od P+2+Pt i ne može biti veća.

- Objekti koji se u potpunosti zadržavaju mogu se rekonstruisati i adaptirati u postojećim horizontalnim i vertikalnim gabaritima, ali i mjenjati gabarite ukoliko ispunjavaju uslove iz ove Odluke.

- Arhitektonsko oblikovanje građevina, izbor materijala, boju i pokrov prilagoditi ambijentu i tradiciji bosanske kuće, uz savremeni arhitektonski izraz.

- U cilju omogućavanja kretanja invalida u kolicima i lica sa posebnim potrebama i njihovog pristupa u javne objekte, projektanti se obavezuju na primjenjivanje normativa i propisa koji regulišu ovu oblast.

- Uređenje zelenih površina izvršiti prema konkretnim projektima na bazi hortikulturnog rješenja koje je obrađeno u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana. Zelene površine se ne mogu koristiti za druge namjene niti se mogu postavljati ograde i bilo kakvi drugi objekti izuzev urbanog mobilijara, kao što su klupe za sjedenje, kante za otpatke, rasvjetna tijela i sl.

- Površine za parkiranje i garažiranje vozila date u prilogu »Plan saobraćaja« ne mogu se koristiti za druge namjene.

- Planom predviđeni pojas zaštite trebaju biti zona uređenog zelenila. Zone zaštite ne mogu se koristiti za druge namjene niti se u istim dozvoljava bilo kakva gradnja, posebno u zonama stroge zaštite banjskih izvorišta termalne vode.

## Član 8.

Izgradnja novih objekata u obuhvatu Plana može se dozvoliti ukoliko se zadovoljavaju sljedeći uslovi:

- Udaljenost građevinske linije od naseljske saobraćajnice je do 3,0 m ili kako je to građevinskom linijom definisano,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno je 2,0 metara, ako na njoj ne postoji izgrađeni objekat,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 2,0 metara, ako na njoj postoji izgrađen objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta i ima postojeće otvore stambenih prostorija (soba) na fasadi prema planiranom objektu,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 1,0 metara ako na njoj postoji izgrađen objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta i ima postojeće otvore pomoćnih prostorija, sanitarija i stubišta na fasadi prema planiranom objektu.

### **III. – UVJETI ZA IZGRADNJU POMOĆNIH I PRIVREMENIH OBJEKATA**

#### **Član 9.**

Izgradnja pomoćnih objekata izvan planiranog glavnog objekta na parceli nije dozvoljena niti Planom predviđena.

Garaže i ostave se mogu graditi samo u planiranom objektu pod istim krovom.

#### **Član 10.**

Postojeći pomoćni i privremeni objekti zatečeni u granicama Plana, a koji nisu u skladu sa Planom ili odredbama ove Odluke, moraju se ukloniti u roku koji odredi nadležni organ.

#### **Član 11.**

Postavljanje privremenih objekata tipa kioska za prodaju štampe, duhana, lutrije, cvijeća, ljetnje bašte, telefonske govornice ako nisu u objektu javne namjene (hoteli) ne mogu se graditi od čvrstog materijala zbog privremenog karaktera, a postavljanje istih može se odobriti samo pod uvjetima koje propiše nadležni općinski organ.

#### **Član 12.**

Novi privremeni objekti mogu ostati na mjestu na kojem se postave samo onoliko vremena koliko je to utvrđeno u urbanističkoj saglasnosti.

Po isteku roka iz prethodnog stava, privremeni objekti se na zahtjev organa uprave koje je izdalo urbanističku suglasnost moraju ukloniti, a prostor urediti prema uvjetima utvrđenim u urbanističkoj saglasnosti.

Izuzetno objekat se može ukloniti i prije isteka roka u slučaju privođenja zemljišta konačnoj namjeni ili promjene njegove namjene.

### **IV. – UVJETI ZA UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

#### **Član 13.**

Na površinama koje su ovim Planom predviđene za određene namjene, uvodi se režim zabrane građenja za druge namjene.

#### **Član 14.**

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju građevina dijeli se na građevinske parcele.

Građevinska parcela obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih dijelova. Građevinska parcela mora da ima površinu i oblik koji obezbjeđuje izgradnju građevina u skladu sa Planom.

Parcele za vikend kuće tipa bungalovi i vikend kuće imaju minimalno 2,0 m površine zemljišta oko objekta za redovnu upotrebu. Položaj objekta i parcele određuje postavljanje istog na rub šumske površine koja se gradnjom ne smije ugrožavati, već se objekat i prostor oko njega moraju uklopiti u okoliš.

#### **Član 15.**

Planom parcelacije orijentaciono utvrđuje se: veličina, oblik i položaj parcele, pristup parcelama i površine za javne namjene.

Plan parcelacije sadrži situacioni plan sa granicom novoplaniranih građevinskih parcela i orijentacionim površinama istih, a dopunjuje ga plan građevinskih i regulacionih linija.

#### **Član 16.**

Uređenje novoplaniranog zemljišta za građenje vršit će se prema programu uređenja koji će se utvrditi na osnovu elemenata datih u Planu.

#### **Član 17.**

Uređenje zemljišta za građenje podrazumijeva opremanje i pripremanje takvog prostora za planiranu vrstu građenja građevina.

Opremljena parcela propisanom opremom i komunalnom infrastrukturom, a koja se nalazi unutar obuhvata „Regulacionog plana ZTC Sanska Ilidža“ ima status građevinskog zemljišta i kao takva se može staviti u promet.

#### **Član 18.**

Pripremanje zemljišta obuhvata geološka, geomehanička i hidrološka ispitivanja koja će se koristiti pri projektovanju.

Pripremanje obuhvata i pribavljanje zemljišta i uklanjanje objekata koji se Planom ne zadržavaju.

#### **Član 19.**

Opremanje građevinskog zemljišta u okviru Plana obuhvata izgradnju komunalnih građevina i instalacija za zajedničko korištenje:

- Izgradnja novih saobraćajnica i parkirališta,
- Izgradnju sistema primarne vodovodne, kanalizacione, elektro i tt mreže,
- Uređenje javnih površina (popločavanja, mobilijar, rasvjeta, zelenilo itd.).

### **V. – UVJETI ZA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA NA ZAŠTITNIM INFRASTRUKTURNIM POJASEVIMA I ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA**

#### **Član 20.**

Zemljište koje se nalazi na infrastrukturnim pravcima ili zaštitnom pojasu koristi se kao zelena površina. Na ovoj površini ne dozvoljava se postavljanje privremenih objekata. Niti bilo kakva gradnja.

### **VI. – UVJETI ZA PRIVREMENO KORIŠTENJE POVRŠINA REZERVISANIH ZA DRUGE NAMJENE (do privođenja utvrđenoj namjeni)**

#### **Član 21.**

Do privođenja površina planiranoj namjeni prema Regulacionom planu «Zdravstveno turističkog centra Sanska Ilidža» Sanski Most privremeno korištenje istih odredit će nadležni organ posebnom Odlukom i rokom važenja te Odluke.

Privremeno zauzimanje zemljišta na mjestima gdje to Planom nije definisano dozvoljava se za otvaranje ljetnjih bašta i to na prostorima na kojima one ne ometaju ostale funkcije predviđene Planom, a za koje organ uprave propisuje uslove.

## **VII–UVJETI ZA UREĐENJE FASADA, POSTAVLJANJE OGRADA, PRIVREMENO ZAUZIMANJE ZEMLJIŠTA, POSTAVLJANJE STUBOVA I SAMOSTALNIH REKLAMNIH OBJEKATA**

### **Član 22.**

Arhitektonsko oblikovanje objekata sa elementima „bosanske kuće“ i uređenje fasada prilagoditi ambijentu i savremenim trendovima. Fasade objekata koji se interpoliraju u postojeći pejzaž potrebno je obraditi tako da izražavaju karakter „bosanske kuće“ u savremenom izrazu. Način ostvarenja je putem verifikacije obavezne izrade projektne dokumentacije od strane stručnog tima, koji formira nadležni organ uprave.

### **Član 23.**

Postavljanje ograda se dozvoljava samo oko individualnih smještajnih objekata, s tim da se ograda radi od rezane živice i ne može biti viša od 1,10 m.

Preporučuje se izrada rezane živice od žutike-berberis thunbergii, crni trn-Prunus spinosa i sl.

### **Član 24.**

Postavljanje javne ulične rasvjete i niske parkovske, oglasnih ploča, klupa, korpi za otpatke, natpisa, reklama i slično potrebno je definisati projektom urbanog mobilijara i vizuelnih komunikacija kojim se treba definisati vizuelni identitet «Zdravstveno turističkog centra Sanska lldža» koji će se moći koristiti i u promotivne turističke i marketinške svrhe.

## **VIII – UVJETI ZA UREĐENJE ZELENIH, PJEŠAČKIH I SLOBODNIH POVRŠINA**

### **Član 27.**

Uređenje zelenih površina podrazumjeva podizanje i održavanje visokog i niskog rastinja na javnim zelenim površinama.

### **Član 28.**

Za zelene površine obzirom na planiranu namjenu treba estetski urediti i popuniti sa ukrasnim grmljem, odabranim drvećem i cvijetnim trajnicama kako je to Planom predviđeno.

### **Član 29.**

Pješačke kolske zone i površine pored bazena predviđene kao sunčališta, pješačke staze i stepenike popločati prirodnim kamenom ili prefabrikovanim betonskim elementima koji su otporni na habanje. Površinu centralnog parkinga popločati šupljim prefabrikovanim betonskim elementima.

### **Član 30.**

Pri projektovanju i izgradnji pješačkih površina i prilaza objektima, utvrđuje se obaveza obezbjeđenja pristupa prilagođenog licima u invalidskim kolicima i posebnim potrebama.

### **Član 31.**

Unutar granica Plana sječa pojedinačnih stabala dozvoljava se samo na osnovu urbanističke saglasnosti. Ova saglasnost se izdaje na osnovu nalaza odgovarajućeg stručnjaka.

### **Član 32.**

Zelene slobodne površine uz zone za stanovanje i rekreaciju mogu se urediti u prostore za igru djece ako se za to ukaže potreba.



## **IX. – ODNOS PREMA POSTOJEĆIM OBJEKTIMA**

### **Član 33.**

Svi postojeći objekti koji su ucrtani u grafičkom dijelu ovog plana (namjena i razmještaj objekata) se zadržavaju i ukoliko su bespravno izgrađeni može se povesti zakonski propisan postupak njihove legalizacije.

### **Član 34.**

Objekti koji nisu ucrtani u Plan (prilog: Namjena i razmještaj objekata), ne zadržavaju se odnosno planira se uklanjanje istih, s tim da se oni zadržavaju do privođenja zemljišta planiranoj namjeni.

### **Član 35.**

Objekti iz prethodnog člana ne mogu se dograđivati i adaptirati, za iste se primjenjuje samo tekuće održavanje objekta.

## **X. – UVJETI ZA OBAVLJANJE PRIVREDNIH DJELATNOSTI**

### **Član 36.**

U prizemlju stambenih objekata može se dozvoliti obavljanje djelatnosti komplementarnih cjelokupnoj namjeni prostora u obuhvatu Plana kojima se ne stvara buka, prašina, neugodni mirisi, otpadne tvari i sl., kako je to propisano Zakonom o zaštiti okoline.

### **Član 37.**

Djelatnosti u planiranim poslovnim i javnim hotelskim objektima treba odabrati tako da njihova djelatnost doprinosi stvaranju privlačnog ambijenta obogaćenog raznolikim sadržajima za zadovoljavanje potreba posjetilaca i pacijenata «Zdravstveno turističkog centra Sanska lldža» Sanski Most.

## **XI – ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 38.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenim novinama Sanski Most».

Broj:07-02-1472/12  
Datum:06.07.2012.godine

Predsjedavajući Općinskog Vijeća:

Drago Praštalo s.r.

Na osnovu člana 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave ("Službene novine F BiH" broj: 49/06), člana 4. stav 2. Odluke o usvajanju Strateškog razvojnog plana za vode i okolišnu sanitaciju "SRPVOS" općine Sanski Most ("Službeni glasnik općine Sanski Most" broj: 05/10) i člana 24. Statuta općine Sanski Most ("Službeni glasnik općine Sanski Most" broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10 i 9/11), Općinsko vijeće općine Sanski Most na 39. sjednici održanoj dana 05.07.2012. godine donijelo je:

## **ODLUKU**

o usvajanju ažuriranog Operativnog plana "SRPVOS" općine Sanski Most  
za 2012.godinu

### Član 1.

Usvaja se ažurirani Operativni plan "SRPVOS" općine Sanski Most, koji obuhvata projektne aktivnosti i planove rada općinskih službi, javnih preduzeća i javnih ustanova čiji je osnivač općina Sanski Most.

### Član 2.

Operativni plan iz člana 1. ove Odluke u skladu sa članom 4. Odluke o usvajanju Strateškog razvojnog plana za vode i okolišnu sanitaciju "SRPVOS" općine Sanski Most ("Službeni glasnik općine Sanski Most" broj: 05/10), ažurira se u periodu od pet godina, počev od 2010.godine.

### Član 3.

Operativni plan obuhvata oblasti: vodosnabdijevanje, odvodnja i prečišćavanje otpadnih voda, upravljanje krutim otpadom, odvodnja oborinskih voda, zaštita od voda – odbrana od poplava i lokalna uprava i njeni partneri.

### Član 4.

U okviru navedenih oblasti iz člana 3. ove Odluke definisani su projekti koji se planiraju realizirati u 2012.godini u oblasti voda i zaštite okoliša na području općine Sanski Most.

### Član 5.

Sastavni dio ove Odluke je Operativni plan "SRPVOS" općine Sanski Most za 2012.godinu.

### Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Sanski Most.

Broj:07-02-1473/12

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Datum:06.07.2012.godine

Praštalo Drago s.r.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO SANSKI KANTON  
OPĆINA SANSKI MOST  
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na osnovu člana 24.Statuta općine Sanski Most ( "Sl.glasnik Općine Sanski Most",broj: 4/08, 5/08 , 5/09 , 2/10 i 9/11 ) i člana 14.stav 4. Zakona o eksproprijaciji ( "Sl.novine Federacije BiH", broj:70/07 ) , rješavajući po zahtjevu Općinske službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Sanski Most za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju odcijepnog dalekovoda 20 kv za STS -B 20/0,4 kv "Vodovod Modra" , za izgradnju trafo stanice STS-B 20/0,4 kv "Vodovod Modra" Slatinsko Vrelo i za izgradnju NN mreže TP "Vodovod Modra" u naselju Slatina, Općinsko vijeće na svojoj 39-oj sjednici održanoj dana 05.07.2012.godine, d o n o s i

**O D L U K U**

1. UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA izgradnja odcijepnog dalekovoda 20 kv za STS -B 20/0,4 kv "Vodovod Modra" , izgradnja trafo stanice STS-B 20/0,4 kv "Vodovod Modra" Slatinsko Vrelo i izgradnja NN mreže TP "Vodovod Modra" u naselju Slatina, pa se radi izgradnje i održavanja odcijepnog dalekovoda , trafo stanice i NN mreže može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji ( ustanovljenju služnosti) na zemljištu označenom kao :

- k.č.br.1576 upisana u P.L.148 K.O.Slatina na ime Polovina ( Đurđa ) Dušan, Milan i Milka svi sa po 1/3 dijela
- k.č. br.1572 i k.č.br.1604 upisane u P.L. 64 K.O.Slatina na ime Glušac Sime Dara sa dijelom 3/9, Antić Miće Nada rođ.Glušac sa dijelom 1/9, Glušac Miće Slobodan sa dijelom 1/9, Glušac Miće Duško sa dijelom 3/9, Glušac Miće Dragan sa sa dijelom 1/9
- k.č. 1571 i k.č. br.1603 upisane u P.L.58 K.O.Slatina na ime Glušac Milka ,rođ.Glušac , Lovrić Bosiljka rođ.Glušac i Vuković Stana rođ.Glušac , svi sa po 1/3 dijela
- k.č.1561 upisana u P.L. 141 na ime Novaković Petra Draginja sa dijelom 1/1
- k.č.1562 upisana u P.L. 68 K.O.Slatina na ime Glušac Milana Branko sa dijelom 3/12, Glušac Milana Sava sa dijelom 2/12 i Glušac Milana Vojo sa dijelom 7/12
- k.č.1606 upisana u P.L. 253 K.O.Slatina na ime Glušac Paje Dušanka sa dijelom 1/1
- k.č.1609 upisana u P.L.51 K.O.Slatina na ime Glušac Đure Dragoja sa dijelom 1/1
- k.č.1614 upisana u P.L.37 K.O.Slatina na ime D.S. koirisnik ŠIP Sanski Most sa dijelom 1/1

2.Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać korisnik nepotpune eksproprijacije za izgradnju odcijepnog dalekovoda 20 kv za STS -B 20/0,4 kv "Vodovod Modra" , za izgradnju trafo stanice STS-B 20/0,4 kv "Vodovod Modra" Slatinsko Vrelo i za izgradnju NN mreže TP "Vodovod Modra" u naselju Slatina.

3. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Broj: 07-02-1474/12

**PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG  
VIJEĆA**

Datum,06.07.2012.godine

**DRAŽO PRAŠTALO,s.r.**

Na osnovu člana 38. Zakona o upravnom postupku (Sl.novine FBiH 2/98) Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove podnjela je Općinskom Vijeću općine Sanski Most, na usvajanje referat iz imovinsko-pravnih odnosa a Općinsko vijeće na 39.-oj sjednici održanoj dana: 05.07.2012.godine, donijelo je:

**O D L U K U**  
**O USVAJANJU REFERATA**  
**IZ IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA**

Član 1.

Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove, na osnovu provedenog upravnog postupka, a u skladu sa Zakonom, predložila je Općinskom vijeću općine S. Most da dole navedene imovinsko pravne odnose rješi na slijedeći način, a Općinsko vijeće je na 39.-oj sjednici održanoj dana: 05.07.2012.godine, usvojilo prijedlog službe:

1. U korist graditelja Hodžić /Rifeta/ Izeta iz Sanskog Mosta, Naselje 17 VKB bb, utvrđuje se pravo vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu upisanom u PL 756 KO Sanski Most, označenom kao KČ 1547/112 zv. "Garaža" dvorište u površini od 17 m<sup>2</sup> i KČ 1547/113 zv. "Garaža" dvorište u površini od 17 m<sup>2</sup>, upisane s pravom raspolaganja u korist: Općine Sanski Most, sa dijelom 1/1.

PRAVO VLASNIŠTVA se utvrđuje na dijelu zemljišta koje ima oblik i površinu utvrđenu prema Planu parcelacije broj: 48/01 od 08.08.2001.godine.

Na predmetnom zemljištu Hodžić /Rifeta/ Izet sa svojom porodicom je sagradio garažu, bez prava korištenja zemljišta radi građenja, sa članom 61. novog Zakona o građevinskom zemljištu regulisano je da će Općinsko vijeće utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja ako se utvrdi da se naknadno može izdati odobrenje za građenje po odredbama Zakona o prostornom uređenju, uz obavezu plaćanja naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište i naknade za uređenje građevinskog zemljišta.

Utvrđivanje prava vlasništva se vrši naknadu utvrđenu od strane Komisije za procjenu nekretnina.

Navedena građevinska parcela se nalazi u Naselju 17 VKB.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove sačinili će posebna rješenja po svakoj tački člana 1. ove Odluke.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Broj: 07-02-1475/12

Datum, 06.07.2012.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG  
VIJEĆA  
PRAŠTALO DRAGO, s/r

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
OPĆINA SANSKI MOST  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj:UP-1- 06-31-930/11  
Datum:06.07.2012.godine

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine F BiH»,br. 25/03) i člana 24. Statuta općine Sanski Most («Sl.glasnik općine Sanski Most»,br. 4/08,5/08,5/09,2/10 i 9/11) Općinsko Vijeće na 39. sjednici održanoj 05.07.2012.godine,  
d o n o s i:

### **R J E Š E N J E**

1.U korist graditelja Hodžić /Rifeta/ Izeta iz Sanskog Mosta,Naselje 17 VKB bb,utvrđuje se pravo vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu upisanom u PL 756 KO Sanski Most ,označeno kao KČ 1547/112 zv „Garaža“ dvorište u površini od 17 m<sup>2</sup>,i KČ 1547/113 zv „Garaža“ dvorište u površini od 17 m<sup>2</sup>,upisano s pravom raspolaganja u korist: Općina Sanski Most,sa dijelom 1/1.

2. Na ime naknade za stečeno pravo vlasništva na građevinskom zemljištu graditelj je dužan platiti iznos od 1.502,80 KM na žiro-račun br. 1990440001229088,vrsta prihoda:721121, kod Sparkasse bank ,poslovnica Sanski Most u roku od 15 dana od dostavljanja ovog rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja ima se u Katastru općine Sanski Most BRISATI PRAVO KORIŠTENJA građevinskog zemljišta upisano u korist ranijeg korisnika iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja i ima se izvršiti UPIS PRAVA VLASNIŠTVA u korist graditelja: Hodžić /Rifeta/ Izeta iz Sanskog Mosta,Naselje 17 VKB bb,sa dijelom 1/1.

4.Na ime troškova postupka imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM,na žiro-račun br. 1990440001962602 ,vrsta prihoda :722439 kod Sparkasse bank ,poslovnica Sanski Most u roku od 15 dana od dostavljanja ovog rješenja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Dana 25.07.2011. godine, pod brojem:UP-1-06-31-930/11, Općinskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratio se Hodžić /Rifeta/ Izet,sa zahtjevom za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kom je sagradio pomoćne zgrade - garaže, spratnosti – prizemlje.

U upravnom postupku po zahtjevu imenovanog a nakon izvršenog uviđaja na licu mjesta, izvršenog uvida u plansko tehničku dokumentaciju naselja „Narodni Front“, (Sl.glasnik Općine Sanski Most,broj:1/87),Općinski organ uprave (Služba za prostorno uređenje) utvrdio je slijedeće:

na gradskom građevinskom zemljištu upisanom u PL 756 KO Sanski Most ,označeno kao KČ 1547/112 zv „Garaža“ dvorište u površini od 17 m<sup>2</sup>,i KČ 1547/113 zv „Garaža“ dvorište u površini od 17 m<sup>2</sup>,upisano s pravom raspolaganja u korist: Općina Sanski Most,sa dijelom 1/1, izgrađena su dva pomoćna objekta-garaže, spratnosti -prizemlje.

Predmetne građevine sagradio je Hodžić /Rifeta/ Izet iz Sanskog Mosta, bez prava korištenja građevinskog zemljišta radi građenja.

Prostornim planom naselja „Narodni Feront“ na predmetnoj lokaciji planirana je izgradnja objekta (Plan parcelacije br.48/01 od 08.08.2001. godine) tj. za izgradnju istog objekta NAKNADNO SE MOŽE IZDATI ODOBRENJE ZA GRAĐENJE.

Na osnovu navedenih činjenica Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove predložila je Općinskom vijeću usvajanje zahtjeva Hodžić /Rifeta/ Izeta, a Vijeće je dana 05.07.2012.godine odlučilo kao u tački 1. ovog rješenja.

Tačka 1. dispozitiva ovog rješenja temelji se na članu 61. Zakona o građevinskom zemljištu, kojim je regulisano da će Općinsko vijeće utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja, ako se utvrdi da se naknadno može izdati odobrenje za građenje, po odredbama Zakona o prostornom uređenju, uz obavezu plaćanja naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište i naknade za uređenje građevinskog zemljišta.

Tačka 2 .dispozitiva ovog rješenja temelji se na Zapisniku Komisije za procjenu nepokretnosti od 24.05.2012.godine ( $2 \times 17 \text{ m}^2 = 34 \text{ m}^2 \times 25 \text{ KM po } 1 \text{ m}^2 = 850,00 \text{ KM}$  -za zemljište +  $27,20 \text{ m}^2 \text{ KP} \times 24,00 \text{ KM po } 1 \text{ m}^2 = 652,80 \text{ KM}$  -na ime RENTE, što ukupno iznosi 1.502,80 KM)

Tačka 3.ovog rješenja temelji se na članu 62 Zakona o građevinskom zemljištu kojim je regulisano da se u korist lica kome je dodjeljeno građevinsko zemljište na korištenje ne može izdati odobrenje za građenje niti se može izvršiti uknjižba prava vlasništva dok ne podnese dokaz da je platio naknadu za zemljište.

Tačka 4 temelji se na Odluci o Općinskim administrativnim taksama broj:07-02-444/07 od 09.03.2007.godine,tarifni broj 13,objavljena u ("Sl.glasniku Općine Sanski Most"broj:1/07)

Na osnovu navedenog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja.

DOSTAVITI:

1. Hodžić /Rifeta/ Izet  
Sanski Most,Naselje 17 VKB bb,
2. Općinskom pravobranilaštvu,
- 3.Katastru općine Sanski Most,
4. Općinskoj Službi za finansije,
5. Spis,
- 6.a/a.

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG  
VIJEĆA

DRAGO PRAŠTALO,s/r